



华黔设计
华黔设计有限公司
地址:贵州省贵安新区大学城贵安数字
经济产业园E栋1单元6层1房7号
资质证书编号: A452009253
建筑行业乙级
市政行业乙级
水利行业丙级
公路行业(公路)专业丙级

备注

华黔工程勘察设计出图专用章
单位名称:华黔设计有限公司
业务范围:建筑行业乙级 可从事资质证书许可范围内相应的
建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
资质证书编号: A452009253-6/1
有效期至: 至2025年02月19日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 刘裕辰
注册号: 5200925-005
有效期至: 至2023年12月

项目编码
(打码机打码位置)

注册执业签章

姓名 刘裕辰

注册证书号码 215200371

注册印章号码 5200925-005

审定 刘裕辰

审核 龙国强

项目负责 刘裕辰

专业负责 刘裕辰

校对 龙国强

设计 张冰

建设单位

泸县福集镇天洋社区游诗书户

工程名称

泸县福集镇天洋社区游诗书户危房改建

子项名称

泸县福集镇天洋社区游诗书户危房改建

图名

总平面图

设计号

图号 FA-01 版次 A

图别 方案 日期 2022.06

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工;
本图版权归华黔设计有限公司所有。

规划范围线

规划范围:

$S=82.96m^2$

1F H=3.60M

$\pm 0.000=436.500$

总平面图 1:100

地块经济技术指标		
项目	数量	
规划用地面积	82.96	平方米
规划总建筑面积	62.23	平方米
计入容积率建筑面积	62.23	平方米
基底面积	62.23	平方米

该工程为泸县福集镇天洋社区游诗书户危房排危工程,土地面积82.96平方米(泸县国用籍字第031010号),房屋产权面积62.45平方米(泸县房权字第10016号)。游诗书户需按原址、原建筑面积(产权确定的建筑面积)、原层数(一层)、原高度、原使用性质(产权确定的使用性质,商住用地)的原则排危建设。其中建筑面积不得大于62.45平方米,顶层按坡屋顶进行设计,规划设计方案雨、污排放需与场镇规划道路及雨、污管网对接。设计方案经主管部门审查后,周边相邻住户对建设方案无异议方可动工建设。